

HUURDERS IN EINDHOVEN PROTESTEREN TEGEN ZOVEELSTE HUURVERHOOGING

0% huurverhoging is genoeg. Dat vinden huurders van een aantal Woningcorporaties zoals 'Thuis, Wooninc., Woonbedrijf, en Trudo. Daarom hebben zij Maandag, 22 juni, onder meer deze Woningcorporaties gevraagd om achter hun huurders te gaan staan en de huurverhoging te stoppen. Stef Leijten, één van de huurders: 'Op 1 juli gaan de huren weer omhoog, terwijl de helft van de huurders vorig jaar al moeite had om de huur te betalen. Wéér een huurverhoging doorvoeren is oneerlijk'.

Huurders draaien nog altijd op voor de vorige crisis. Huurders moeten vanaf 1 juli weer een huurverhoging betalen. Daar hebben zij genoeg van. Daarom doen huurders, bijeengebracht door de SP, overal in het land deze week tijdens de 'nationale actieweek tegen de huurverhoging' acties.

Stef en Mirjam zijn een jong koppel en wonen samen in een appartement van 'Thuis. Ze werken tijdens de coronacrisis gewoon door. Alsnog kwam de huurverhoging koud op hun dak vallen. Ze vinden het niet solidair, om nu een huurverhoging te krijgen, terwijl er nog zo veel gebreken zijn aan het complex waar ze wonen. Zij namen zelfs actie om onderzoek bij de bureaus te doen. Stef: "Verhoog eerst de service voordat je de huurders om extra huur vraagt!"

De afgelopen weken meldden zich meer dan 20.000 huurders als Stef en Miriam bij de SP. In tientallen steden laten zij nu van zich horen, van Amsterdam tot Doetinchem, van Groningen tot Heerlen. Zo ook in Eindhoven.

In Eindhoven kwamen vooral verhalen van huurders bij 'Thuis, Wooninc., en Woonbedrijf boven drijven. Daarom heeft een actiegroep besloten deze verhalen bij het gebouw van woningcorporatie 'Thuis 'als vuile was buiten te hangen'.

De directies van deze woningcorporaties kwamen op uitnodiging van de actiegroep opdagen om zwartboeken met deze verhalen in ontvangst te nemen. Ze spraken hun waardering uit voor de inzet van de actiegroep. Wel gaven ze aan de huren zonder politieke sturing uit Den Haag niet te kunnen bevriezen en niet meer dan de maatwerk aanpak te kunnen bieden waarbij alleen maar individuen worden ontzien die willen toegeven dat ze in zware problemen terecht zijn gekomen. Ze beloofden om de individuele gevallen in het Zwartboek te bestuderen.

Anneke Smit-Maréchal, afdelingsvoorzitter van de SP in Eindhoven: "Sinds 2013 is de huur met gemiddeld 18,5% gestegen. Deze huurexplosie komt niet uit de lucht vallen. Politici maakten van wonen een markt. We zitten nu in een wooncrisis: een goed en betaalbaar huis is steeds lastiger te vinden. Particuliere verhuurders willen hun winst maximaliseren en huurders van woningcorporaties betalen nog altijd voor de vorige crisis vanwege de verhuurderheffing, die is ingevoerd om de schatkist te vullen na de redding van de banken in 2008. Zonder die huurdersbelasting zouden de huren maandelijks € 70,- lager zijn. Het is hoog tijd om de zoveelste huurverhoging te stoppen en de markt uit onze volkshuisvesting te halen. Woningen zijn niet om winst mee te maken, maar om in te wonen."

Druk op Woonminister Ollongren groeit

In de Eerste Kamer stemde tot twee keer toe een meerderheid voor het stopzetten van de huurverhoging, maar minister Kasja Ollongren van Wonen weigert het SP-voorstel uit te voeren. De acties van de SP en de huurders verhogen de druk op de minister, die het toch al moeilijk heeft. Smit-Maréchal: 'Ollongren regeert het land zonder te luisteren naar de Eerste Kamer en de huurders, die direct in de problemen komen door haar keuze. Het is hoog tijd dat ze stopt met de baron te spelen en gaat luisteren naar de Eerste Kamer en de huurders. Ze moet de huurverhoging stoppen. Doet ze dat niet, dan brengt ze zichzelf in de problemen.'

Huurders die zich willen aansluiten bij de acties, kunnen zich melden via sp.nl/stopdehuurverhoging.



Quotes uit de verhalen van Eindhovense huurders



Actiegroep presenteert zwartboek op anderhalve meter afstand





Verhalen van huurders worden bestudeerd



Noot voor de redactie, niet ter publicatie

Voor meer informatie kunt u contact opnemen met

Anneke Smit-Maréchal, Voorzitter afdeling SP Eindhoven. Telefoonnummer: 06 54950852

Stef Leijten, huurder van 'thuis, Telefoonnummer: 06 20015734]